

Referat – Afdelingsmøde afdeling 40

| | |
|--------------------|--|
| Vedrørende: | Afdelingsmøde i afdeling 40 |
| Sted: | Fælleshuset, Langelinie 25 |
| Dato: | Den 23. januar 2020, kl. 15.00 |
| Deltagere: | 3 beboere samt Karin Mortensen, hovedbestyrelsesformand Niels Mikkelsen, ejendomsfunktionær Jesper Christensen, inspektør |
| Dagsorden: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent 2. Beretning for perioden siden sidste møde 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020/2021 4. Orientering om afdelingens årsregnskab 2018/2019 5. Indkomne forslag 6. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter <ol style="list-style-type: none"> A. Valg af formand B. Valg af bestyrelsesmedlemmer C. Valg af suppleanter 7. Eventuelt |
| Referent: | Jesper Christensen |
| Pkt. 1: | Karin Mortensen blev valgt som dirigent og konstaterede, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet. |
| Pkt. 2: | <p>Karin Mortensen fremlagde beretningen.</p> <p>Det er ikke voldsomt meget, der er udført i afdelingen det forgangene år, men lidt er der da sket.</p> <p>Der er udskiftet et par udendørslamper, som man ikke kan få reservedele til mere. De øvrige lamper skiftes i indeværende budget år. Det er selvfølgelig LED de skiftes til.</p> <p>Så har der været problemer med et stoppet kloakrør et par gange, hvor det har krævet en slamsuger til at løse problemet.</p> <p>Der har også været vand i elevatorskakten efter skybrud.</p> <p>Der har været det lovpligtige service på elevatorerne. Ud over servicen er der yder mere lavet faldprøver på elevatorerne.</p> <p>Beretningen blev taget til efterretning.</p> |
| Pkt. 3: | <p>Budgettet blev fremlagt af inspektør Jesper Christensen</p> <p>Budgettet blev godkendt.</p> |

| | |
|----------------|---|
| Pkt. 4: | Forsamlingen ønskede ikke årsregnskabet gennemgået. |
| Pkt. 5: | Der var ikke indkommet forslag til behandling. |
| Pkt. 6: | Der blev ikke valgt en afdelingsbestyrelse, og Karin Mortensen fortsætter som organisationsbestyrelsens kontaktperson. |
| Pkt. 7 | <p>En beboer ønskede at skraldespandene ved Langelinie 25A, flyttes til en anden plads. Inspektøren ser på en mulig løsning.</p> <p>Beboerne havde et ønske om, at der sættes et skilt på affaldsdøren, som indikerede, at her kan man komme af med storskrald.</p> <p>En beboer er utryk ved, at indgangsdøren i 25A, ikke er låst i dagtimerne. Beboeren vil gerne, at indgangsdøre er låst hele tiden, det giver mere tryk, og de der skal ind (ex. hjemmehjælpen) har en nøgle. Inspektøren sørger for, at dørene er låst hele døgnet.</p> <p>Beboerne på Langelinie 25A, har et ønske om at man laver dørtelefonerne om, så man har mulighed for at slå ringelyden fra om natten. De generes af ballademager, der syntes det er sjovt at ringe på om natten, når de går forbi. Inspektøren undersøger, om det økonomisk kan lade sig gøre.</p> |